



Stadt Ludwigsstadt – Lauensteiner Str. 1 - 96337 Ludwigsstadt

*(Dieses Feld wird von uns ausgefüllt)*

Lfd. Nummer: .....

Eingangsdatum: .....

Sachbearbeiter: .....

Ablaufdatum: .....

Rückmeldung Vermieter:

.....

## Immobilienangebote - HAUSVERKAUF

### Verkäufer

Vor-/Nachname	
Anschrift	
Telefon	
E-Mail	

### Angaben zum angebotenen Objekt

### Immobilie

Anschrift der Immobilie (falls anders als oben): \_\_\_\_\_

Wohn-/Nutzfläche (in m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße (in m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>
Kaufpreis (in Euro)	€
Baujahr	
Heizungsart	€
Zimmeranzahl	
Etagenanzahl	
Saniert im Jahr	

#### Dienstgebäude:

Lauensteiner Straße 1  
96337 Ludwigsstadt  
Telefon: 09263 949-0  
Telefax: 09263 949-40

#### Öffnungszeiten:

Mo bis Fr: 09:00 – 12:00 Uhr  
Mo und Do: 14:30 – 17:30 Uhr  
Internet: [www.ludwigsstadt.de](http://www.ludwigsstadt.de)  
E-Mail: [info@ludwigsstadt.de](mailto:info@ludwigsstadt.de)

#### Konten:

Sparkasse Kulmbach-Kronach  
DE51 7715 0000 0570 0009 84  
BYLADEM1KUB

VR Bank Oberfranken Mitte eG  
DE19 7719 0000 0003 2404 36  
GENODEF1KU1

Die angebotene Immobilie bietet (zutreffendes bitte ankreuzen)

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Zentrale Lage      | <input type="checkbox"/> Barrierefreiheit |
| <input type="checkbox"/> Ruhige Lage        |   |
| <input type="checkbox"/> Belebte Straße     | <input type="checkbox"/> Kamin/Kachelofen |
| <input type="checkbox"/> Ortsteil .....     | <input type="checkbox"/> Einbauküche      |
| <br>  |   |
| <input type="checkbox"/> Garage/Carport     | <input type="checkbox"/> Tageslichtbad    |
| <input type="checkbox"/> Stellplatz         | <input type="checkbox"/> Badewanne        |
| <input type="checkbox"/> Balkon/Terrasse    | <input type="checkbox"/> Gäste WC         |
| <input type="checkbox"/> Gartennutzung      |   |
| <input type="checkbox"/> Freistehendes Haus |   |

Weitere Besonderheiten:

---

---

---

Bitte füllen Sie den Fragebogen vollständig aus! Damit erhöhen Sie die Chancen eines schnellen Verkaufs Ihrer Immobilie. Fügen Sie aussagekräftige Fotos in digitaler Form (jpg oder pdf) von der Außenansicht und Innenansichten von Küche, Bad usw.bei.

Diese Unterlagen senden Sie gern per Mail an:

**Manja Hünlein, manja.huenlein@ludwigsstadt.de (Telefon: 09263 - 94925)**

oder geben diese persönlich im Rathaus Ludwigsstadt im Bürgerbüro (Zimmer 104) ab.

Wir stellen Ihr Angebot für einen Zeitraum von 6 Wochen ab Abgabetermin kostenlos auf der Homepage **www.ludwigsstadt.de** dar. Die Kontaktaufnahme zwischen Interessenten und Verkäufer erfolgt direkt, also ohne Vermittlung der Stadt Ludwigsstadt.

Nach Ablauf von 6 Wochen erlischt das Immobilienangebot automatisch. **Sollten Sie die Immobilie vor Ablauf dieser Frist verkaufen, melden Sie uns dies umgehend, um weitere Anfragen von Interessenten an Sie zu vermeiden.**

Sie haben die Immobilie nach 6 Wochen noch nicht verkauft und sie soll weiterhin auf der städtischen Homepage angeboten werden, dann teilen Sie uns das mindestens eine Woche vor Fristablauf mit.

Ich stimme der Veröffentlichung meines Kaufangebotes (inkl. Bildern) auf der HP der Stadt Ludwigsstadt und anderer digitaler Medien sowie der Weitergabe meiner Daten an Dritte (Vermieter) zu.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift